

Сообщение о существенном факте «О совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Общество с ограниченной ответственностью «Трансбалтстрой»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Трансбалтстрой»
1.3. Место нахождения эмитента	199155, Российская Федерация, Санкт-Петербург, улица Уральская, дом 17, корпус 1, Литера ДД1Д2
1.4. ОГРН эмитента	1097847020545
1.5. ИНН эмитента	7801488551
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36437-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://transbalts.ru http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=33860

2 Содержание сообщения о совершении эмитентом или лицом, предоставившим обеспечение по облигациям эмитента, существенной сделки

2.1. Вид организации, которая совершила существенную сделку (эмитент; лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента): **Эмитент**

2.2. В случае если организацией, совершившей существенную сделку, является лицо, предоставившее обеспечение по облигациям эмитента, - полное фирменное наименование, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) такой организации: **существенную сделку совершил Эмитент**

2.3. Категория сделки (существенная сделка, не являющаяся крупной; крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность): **крупная сделка**

2.4. Вид и предмет сделки:

Вид сделки:

Заключение договора купли-продажи облигаций в рамках их размещения.

Продавец – Общество с ограниченной ответственностью «Трансбалтстрой»

Покупатель – Общество с ограниченной ответственностью «ФинРезерв»

Предмет сделки:

Продавец соглашается продать, а Покупатель соглашается приобрести облигации.

2.5. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка:

Содержание сделки:

Продавец соглашается продать, а Покупатель соглашается приобрести и оплатить процентные документарные неконвертируемые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента.

Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью «Трансбалтстрой».

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций: 4-01-36437-R.

Дата государственной регистрации выпуска облигаций: 27.02.2014 г.

Номинальная стоимость одной ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.

Количество приобретаемых ценных бумаг: 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) штук, цена одной ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну Облигацию (100% (Сто процентов) от номинальной стоимости Облигации)).

2.6. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку:

Срок исполнения обязательств по сделке:

31 марта 2014 года

Стороны и выгодоприобретатели по сделке:

Продавец – Общество с ограниченной ответственностью «Трансбалтстрой»

Покупатель – Общество с ограниченной ответственностью «ФинРезерв»

Размер сделки в денежном выражении: **1 500 000 000 рублей**

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента: **158,1**

2.7. Стоимость активов эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку, на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (заключению договора), в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Стоимость активов эмитента на дату окончания **3 квартала 2013 года** (предшествующего совершению сделки (заключению договора)): **948 793 тыс. руб.**

2.8. Дата совершения сделки (заключения договора): **31.03.2014 г.**

2.9. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка была одобрена уполномоченным органом управления эмитента или лица, предоставившего обеспечение по облигациям эмитента, которое совершило сделку (наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки, дата принятия указанного решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления организации, на котором принято указанное решение, если такое решение принято коллегиальным органом управления организации) или указание на то, что такая сделка не одобрялась:

Наименование органа управления организации, принявшего решение об одобрении сделки: **единственный участник**

Дата принятия решения об одобрении сделки: **23.12.2013 г.**

Дата составления и номер решения органа управления организации, которым принято решение об одобрении сделки: **решение № 6/н от 23.12.2013 г.**

3. Подпись

3.1. **Генеральный директор**

К.В. Шкредов

(подпись)

3.2. Дата " **31** " **марта** 20 **14** г.

М.П.